

9. Mai 2001

Wohnungsübergaben in Krems und Wilhelmsburg

Insgesamt 68 Wohnungen errichtet

In Krems an der Donau, Moshammnergasse, übergibt Landesrat Fritz Knotzer morgen, Donnerstag, 10. Mai, um 15 Uhr 48 Wohnungen, die von der „Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft reg.Gen.m.b.H.“ in Wien errichtet wurden. Die Gesamtbaukosten betrugen rund 64 Millionen Schilling. Der Zuschuss des Landes Niederösterreich beträgt 1.058.000 Schilling, die jedes Jahr 25 Jahre lang bezahlt werden. Dazu wird noch ein Direktdarlehen von 21.153.000 Schilling entrichtet. Der Baukostenbeitrag für die Mieter richtet sich nach der Größe und beträgt von 155.000 Schilling für 37,56 Quadratmeter mit Balkon bis zu 352.900 Schilling für 76,07 Quadratmeter mit Terrasse und Eigengarten. Für die monatliche Miete samt Betriebskosten muss man 2.600 Schilling für 37,56 Quadratmeter mit Balkon bzw. 5.300 Schilling für 76,07 Quadratmeter mit Terrasse und Eigengarten entrichten.

Ebenfalls morgen, Donnerstag, findet um 18 Uhr durch Landesrat Fritz Knotzer die Übergabe von 20 Wohnungen in Wilhelmsburg, Kreisbacherstraße, statt. Die Wohnungen wurden durch die „Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg.Gen.m.b.H.“ erbaut. Die Gesamtbaukosten werden mit 26.778.000 Schilling veranschlagt. Der Zuschuss des Landes Niederösterreich beträgt 450.000 Schilling, bezahlbar jedes Jahr auf 25 Jahre. Zudem wird noch ein Direktdarlehen von 9 Millionen Schilling entrichtet. Die Mieter müssen den Grund- und Baukostenbeitrag bezahlen, der je nach der Größe der Wohnung von 109.492,81 Schilling für 55,37 Quadratmeter bis 156.885,21 Schilling für 78,92 Quadratmeter ausmacht. Die monatliche Miete inklusive Betriebskosten beträgt von 4.918,32 Schilling für 55,37 Quadratmeter bis 7.091,75 Schilling für 78,92 Quadratmeter.

Zu diesem Artikel gibt es eine unterstützende Audiodatei. Diese ist zum Download nicht mehr verfügbar. Bitte wenden Sie sich an: presse@noel.gv.at