

**INFORMATIONSBLETT ZUM
NIEDERÖSTERREICHISCHEN GESTALTUNGSBEIRAT**

Beilage C

GEBÄUDEDATEN:

Anzahl der Baukörper: Anzahl der Wohneinheiten (WE):

WOHNUNGSGRÖSSEN:

durchschnittliche Wohnungsgröße: Anzahl barrierefreie Wohnungen:

WOHNUNGSTYPEN (Anzahl):

Geschosswohnungen	<input type="text"/>	Reihenhaus	<input type="text"/>
Maisonette	<input type="text"/>	Split level	<input type="text"/>
Sonderform	<input type="text"/>		

RUHENDER VERKEHR:

Summe aller: Garagenplätze/Tiefgaragenplätze/Stellplätze Stk.
Anzahl der Stellplätze pro Wohneinheit Stk.

SONSTIGE NUTZFLÄCHEN:

Geschäftsflächen m² Büros m²
Heime/Ordinationen m²

STATISTISCHE DATEN:

GRUNDSTÜCK:

Grundstücksgröße m² Bebaute Fläche m²
Unterbaute Fläche m²

GEBÄUDE:

Wohnnutzfläche (WNF) m² Bruttogeschossfläche (BGF) m²
Bruttorauminhalt (BRI) m³ Geschossflächenzahl (GFZ)

RECHTLICHE DATEN:

Widmung lt. Flächenwidmungsplan
gibt es für das Grundstück einen Bebauungsplan ja / nein

Angaben lt. Bebauungsplan:

Bebauungshöhe: Bebauungsweise
Bebauungsdichte:

bei der Lage des Grundstücks im unregelmäßigen Bauland liegt bereits ein Gutachten gemäß § 54 und § 56 NÖ BO vor? ja / nein

liegt das Grundstück in einer GEFAHRENZONE* ja / nein
wenn JA in welcher?

DATEN ZUR WIRTSCHAFTLICHKEIT IN EURO / m² Wohnnutzfläche:

ca. GRUNDKOSTENANTEIL ANGESTREBTE BAUKOSTEN

*ANMERKUNG: Die Gefahrenzonenpläne liegen bei der Landesregierung, der Bezirksverwaltungsbehörde, in der Gemeinde und bei der Gebietsbauleitung der Wildbach- und Lawinerverbauung auf.

Gültig ab: 01.07.2009